



***Honorable
Concejo Deliberante***

Municipalidad de Gral. Pueyrredon

BANCA ABIERTA

EXPOSITOR: Matias Mendez

TEMA: Cesión de terrenos en forma ilegal

FECHA: 14-7-22

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**14-7-22**

-En la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon a los catorce días del mes de julio de dos mil veintidós, reunidos en el recinto de sesiones del Honorable Concejo Deliberante, y siendo las 12:22, dice la

Sra. Presidenta: Invitamos al señor Matías Méndez, presidente de la Asociación Vecinal de Fomento Fortunato de la Plaza, quien se referirá a la cesión de terrenos en forma ilegal. Atento al tiempo de exposición de cinco minutos para la utilización de la banca, por Secretaría será controlado el uso del mismo y se avisará cuando quede un minuto de exposición. Asimismo informamos que todo lo expresado será desgrabado y remitido a las Comisiones correspondientes para su tratamiento y debate. Señor Méndez, tiene el uso de la palabra.

Sr. Méndez: Buenas tardes. Soy representante de la sociedad de fomento Fortunato de la Plaza, por ahí algunos no me conocen, el que hace tiempo que está seguramente que sí porque he llevado el centro de evacuados con compañeros durante más de diez años. Hoy nos encontramos discutiendo vecinos contra vecinos por una cesión de tierras que eran para educación y la verdad que, como referente barrial y vecinalista, me indigna que esté pasando esto con la educación, que se pase por alto los derechos de los ciudadanos, los derechos de Villa Evita, los derechos de los vecinos y el derecho a la educación de cada niño. Esto no es más que un reflejo de un gobierno que está haciendo agua, se cedieron malos terrenos, que no tiene la culpa la organización social sino que son víctimas de una maniobra fraudulenta que se ha llevado adelante. En este caso hago responsable a la señora Natalia Russo, que hoy debería estar acá dando explicaciones de por qué ha cedido la firma de unos terrenos que eran para educación. De ahí que hoy nos encontramos con vecinos que se están peleando por un lugar, apoyo el trabajo que hace el MTE porque es una de las organizaciones más correctas que hay y la realidad es que ellos son víctimas de lo que está pasando. Pero como entidad vecinalista debo salir a defender a cada vecino. Quiero que esto se resuelva hoy, el Frente de Todos todavía no se ha expedido, estaría bueno que ellos pidan los expedientes porque no creo que ninguno de los concejales y concejales tenga problemas de audición, visual o de comprensión de texto. Se han presentado las notas correspondientes, se ha presentado una denuncia en la Defensoría de Provincia, pero quiero destacar que en estos terrenos hacía treinta años que nunca se había hecho nada. Hoy unos dirigentes sociales llevan un proyecto adelante que me parece perfecto, con viviendas, pero creo que no es el lugar. Asimismo creo que el trabajo de las escuelas así como las fallencias que tiene la Provincia en Mar del Plata (que tienen que arrancar a las 10 horas porque no tienen gas, escuelas que se les cae el techo, escuelas como la 515 que no tiene lugar) y no dan explicaciones. Entonces nosotros pedimos que los concejales del oficialismo salgan a la calle a ver qué está pasando porque esto sale por atrás. La señora Natalia Russo me ha cortado el teléfono, ha dicho que la gente del MTE la ha presionado con cinco personas y la verdad –conozco a algunos desde hace muchos años- que no son ningunos matones, a mí no me han hecho nada, y si ha sido así creo que es ella la que hoy tiene que venir a dar respuestas por lo que pasó. La verdad que no nos vamos a ir de acá hasta que no nos den una respuesta. Yo les voy a mostrar algo.

-Acto seguido, el expositor se encadena a la banca y a la silla, tras lo cual dice el

Sr. Méndez: De acá no me voy a ir hasta que nos den una respuesta, porque no nos vamos a enfrentar vecinos contra vecinos porque ellos no son delincuentes. No somos ningunos tontos y realmente nos tienen que dar respuestas.

Sra. Presidenta: Señor Méndez, estamos en la instancia de las Bancas Abiertas, ese es el lugar en el que otros ciudadanos necesitan expresar su palabra. Usted haga el reclamo que considere, ingrese las notas que considere, vaya al tratamiento en Comisión donde probablemente puedan darle más explicaciones. Ese no es el objeto de la Banca Abierta, debemos continuar con las mismas, pero básicamente hay otros ciudadanos que quieren ser escuchados, así que le pido por favor que cuando termine el tiempo de exposición, se desencadene y deje el lugar a otro ciudadano que quiere hacer uso de la palabra y nos deje continuar con la sesión.

Sr. Méndez: Discúlpeme pero no lo voy a hacer porque vengo a respaldar a los vecinos que vienen con el reclamo y de acá no nos vamos si no hay respuesta. Nosotros nos cansamos de buscar respuestas, se cansaron los vecinos, la gente del MTE los está enfrentando y la idea no es esa. Asimismo, pido la renuncia de Natalia Russo porque es ilegal lo que hizo; de acá no nos vamos a ir junto a los vecinos y otras entidades que nos vinieron a acompañar. Que se hagan responsables los que se tengan que hacer responsables. Yo no me voy a retirar.

Sra. Presidenta: Concejales Taccone.

Sr. Taccone: Gracias, Presidenta. Quería hacer una sugerencia que nos ayude no sólo a solucionar esto a la brevedad sino también quizá le sirva por el momento al señor Méndez para persuadirlo y que se modifique la acción que acaba de realizar. Debemos coincidir en que es una situación atípica y solicito que cada uno de los presidentes de los bloques se expida sobre la cuestión que el señor Méndez introdujo y quizá eso le alcance para persuadirlo de la actitud que está tomando. Me parece que es una alternativa elegante para salir de la situación. Gracias, Presidenta.

Sra. Presidenta: Concejales Neme.

Sr. Neme: Gracias, Presidenta. Abonando a sus palabras y solicitando que, así como fue escuchado, nosotros debemos continuar con la sesión. Creo que todos los concejales están con el tema que ustedes vienen solicitando; hay un expediente ya en tratamiento en la Comisión de Obras, donde fueron invitados los vecinos. Hay otros vecinos que tienen que hacer uso de la palabra, el tema lo seguiremos trabajando dentro de las potestades que tenemos como Concejo Deliberante, abonamos a la buena voluntad de todos para seguir trabajando el expediente que se encuentra en Comisión en este Concejo Deliberante. La predisposición de los concejales está, necesitamos continuar con la sesión porque hay otros vecinos que también tienen el derecho y están inscriptos para hacer uso de la palabra y manifestar sus inquietudes y problemáticas. Así que lo que solicitamos es que por favor nos deje continuar con la sesión y que siga el tratamiento del expediente en la Comisión interna de este Cuerpo, donde ya el día martes pasado se trató el expediente y se los convocó para que puedan tener aún más tiempo de trabajo con los concejales y ver qué se puede hacer desde el Concejo Deliberante. Entiendo la problemática, la respeto y la defiendo también, lo he hecho públicamente, pero necesitamos seguir con la sesión. Abonamos a la buena voluntad de su parte para seguir trabajando en este sentido.

Sra. Presidenta: Concejala González.

Sra. González: Gracias. El martes pasado, hace dos días atrás, puse sobre tablas en la Comisión una nota de vecinos de este barrio y la propuesta de la Comisión fue dejar la nota en Comisión e invitar a un grupo de vecinos para el próximo martes 26 de julio a trabajar con la Comisión de Obras. Entiendo la situación, cuando vi la nota todos entendimos la importancia de dar tratamiento al tema, por eso lo ingresé sobre tablas al tratamiento de orden del día de la Comisión, que se arma varios días antes. La propuesta entonces es invitarlos para el martes 26 a la Comisión de Obras –tres o cuatro vecinos, los que ustedes consideren necesarios- para escucharlos allí y entender bien qué es lo que está sucediendo. Respecto a que hace un mes que presenté la nota, lo que le puedo explicar es que no es lo único que entra; es una Comisión que está saturada de trabajo, con muchísimos expedientes y vamos tratando alternativamente lo que vamos considerando urgente. Entonces, la nota ya está en Comisión y están convocados para el martes 26 a las 11 horas para trabajar en la Comisión.

Sra. Presidenta: Pido por favor y por última vez si puede dejar la Banca Abierta para que otros ciudadanos puedan hablar sobre su problemática y nos permita continuar. ¿Puede ser? ¿No? Concejala Romero.

Sra. Romero: Gracias, señora Presidenta. Quiero hacerme eco de las palabras que mencionaron mis compañeros de interbloqueo. Comparto la preocupación, la entiendo, pero este no es el ámbito ni la forma. Fuimos muy respetuosos en este Cuerpo de aceptar la Banca Abierta, cumpliendo con el espacio que el pueblo tiene para transmitir las problemáticas y preocupaciones y espero que usted tenga la misma consideración con el resto de los ciudadanos que hoy quieren hacer uso de ese espacio. Estamos en un momento que debemos tomar alguna definición, por lo que propongo la realización de un cuarto intermedio hasta que podamos resolver la situación y volver al recinto para continuar con la sesión.

Sra. Presidenta: En consideración la moción propuesta: aprobado. Se pasa a cuarto intermedio.

-Es la hora 12:36